

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

13929 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (14M/021377)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 29 de novembre de 2016, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor LLABRES ROIG MATEO, amb NIF 42974231L, en l'expedient amb la referència 14M/021377, d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 30 de novembre de 2016, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

Bé: RÚSTICA: Pieza de tierra, secano e indivisible, sita en el término de Lluçmajor, denominada "EL MARROIG" de cabida doscientos cuarenta destres –cuarenta y dos áreas setenta y una centiáreas-. Linda: Norte y Este, con tierra de Juana-María Amengual Fullana y Don Pedro–Antonio Carbonell Amengual; Sur, con camino de establecedores; y por Oeste, con propiedad de Antonia-Ana Garcías Pastor. Esta finca comprende la parcela 792 del polígono 12 de Lluçmajor.

REFERENCIA CADASTRAL: 07031A012007920000ES. IDUFIR: 07018000143330. Esta finca no está coordinada gráficamente con el Catastro.

Dades registrals: FINCA 21473, del Municipi de Lluçmajor, INSCRITA AL TOM 4913, LLIBRE 756, FOLI 29 del Registre de la Propietat núm. 4 de Palma.

Valoració: 90.000 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 1/2 indivisa.

Valor alienació: 45.000 euros (quaranta-cinc mil euros).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Observacions: *Anotació preventiva d'incòcia d'expedient de disciplina urbanística per part de l'Ajuntament de Lluçmajor que ha motivat l'anotació lletra "A" en data 23 de setembre de 2013..*

Tipus subhasta (1ª licitació): 45.000 euros

Preu mínim adjudicació directa: 45.000 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 2 de març de 2017, a les 13:00 hores. El dia 3 de març de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 2 de juny de 2017, a les 13:00 hores. El dia 5 de juny de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 140, de 5 de novembre de 2016, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 30/11/2016

Administrador Tributari

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2016/157/967248>

